



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas

## ACTA COMISIÓN PERMANENTE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 4 días del mes de noviembre del año 2015, siendo la hora 15:20, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Viviana GUGLIELMI, Walter GAMBADORO por la UCR, Silvio Bocchicchio por el PSP y Luis CÁRDENAS por el PAR.-----

Habiendo quórum, se da inicio dando tratamiento a los siguientes asuntos, de acuerdo a la propuesta de trabajo para el día de la fecha.-----

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
555/2015	Sr. Intendente Municipal	Remite Decreto Municipal N° 1189/2015 r/establecer para la parcela denominada como J-190-01 usos e indicadores urbanísticos.	<b>Nota de Comisión:</b> ✓ Al DEM (Subsecretaria de Obras). Convalidan Los presentes
512/2015	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza r/todo barrio, calle o vía de comunicación terrestre dentro del ejido urbano existente cedida al uso público debe contar con un nombre asignado mediante ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante.	Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- ✓ Convalidan Los presentes
339/2015	María Alejandra Vega	Solicita se extienda la zona comercial para poder habilitar un local.	Se resuelve mantener en comisión para mayor estudio.- ✓ Convalidan Los presentes
199/2015	Bloque UCR	Proyecto de Ordenanza r/ Asignar el nombre Epopeya del Canal Beagle, al espacio verde identificado como F-130-2, asignar el nombre Veteranas del Beagle, al espacio verde F-112-1.	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza con modificaciones. ✓
137/2015	Tratamiento en Segunda Lectura	Proyecto de Ordenanza r/ autorizar al DEM a preadjudicar y/o adjudicar, como así también a otorgar oportunamente título de propiedad, a los señores Jiménez Pedro Alejandrino y Jiménez Luis Eduardo, sobre el predio identificado en forma provisoria como O-B15-1, de la Vertiente Sudoccidental del Valle de Andorra.	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja Minuta de Comunicación al DEM, consultando estado de la Situación. ✓ Convalidan Los presentes
1407/2014	Bloque PAR	Proyecto de Ordenanza r/ordenar al DEM la presentación de un plan de saneamiento ambiental del sector ubicado en la Sección L, entre la calle Mar de Oses, y el sendero denominado "Camino de los Presos", en relación a la instalación del servicio provisorio de cloacas.	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja Minuta de Comunicación al DEM, consultando estado de la Situación. ✓ Convalidan Los Presentes
1350/2014	Solicitud Vecinos del Barrio Las Reinas	Vecinos del barrio Las Reinas solicitan que se implemente las acciones necesarias para proceder a la apertura de las calles: Tierra del Fuego y Gentes Argentinas, ya que les genera inconvenientes.	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja Minuta de Comunicación al DEM, solicitando que de curso a lo peticionado ✓ Convalidan Los presentes
1309/2014	Solicitud Sr Arko y Padin	Los señores Ivo Arko y Cesar Padín proponen nombre de calle para el sector a urbanizar ubicado en Sección D, Quinta 15, Parcela D 90.	<b>Nota de Comisión:</b> Al interesado. ✓ Convalidan Los presentes
1258/2014	Solicitud Sra. Zanone	La señora Zanone solicita excepción a las ordenanzas municipales N° 2025 y 3131.	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir el asunto al a la Comisión N° 1. ✓
1232/2014	Bloque PSP	Proyecto de Resolución r/solicitar al DEM que brinde al Concejo Deliberante la información relacionada con la ejecución del Convenio Marco N° 5551. (objeto desarrollar proyecto urbano, con regularización dominial, en beneficio de los vecinos radicados en el macizo 114, parcela 1 A y macizo 119, parcela 1 (reserva fiscal), ambos de las sección F).	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Ordenanza. ✓ Convalidan Los presentes
1193/2014	Solicitud Sr. Flores Miguel	El señor Miguel Ángel Flores solicita se resuelva la situación del predio en el cual realiza su emprendimiento (fabricación de microturbinas hidroeléctricas) en el Cañadón de la Oveja	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja Minuta de Comunicación al DEM, consultando estado de la Situación. ✓

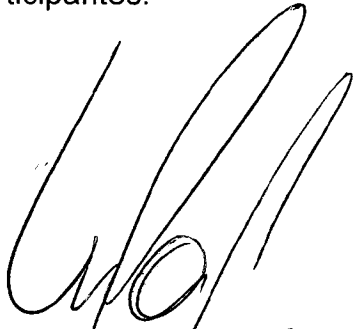
*"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales, son y serán Argentinas"*




Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES	
		en la Sección Q, Parcela Rural.	Convalidan	Los presentes
1167/2014	Bloque PAR	Proyecto de Resolución r/solicitar al DEM que incorpore al Plan de Obras Públicas la pavimentación de la calle German Bidart Campos, entre Manuel Garea y Nello Magni.	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Resolución.	
			Convalidan	Los presentes
1114/2014	Bloque FPV	Proyecto de Resolución r/solicitar al DEM información respecto al servicio de mantenimiento de cloacas.	<b>Pre Dictamen:</b> Se aprueba proyecto de Resolución.	
			Convalidan	Los presentes
890/2014	Bloque PAR	Proyecto de Ordenanza r/ Crear el Programa Municipal de Construcción de Muros de Gaviones.	<b>Nota de Comisión:</b> Al DEM solicitando opinión de las áreas técnicas. ✓	
			Convalidan	Los presentes
888/2014	Bloque PAR	Proyecto de Ordenanza r/ordenar al DEM la realización de un Proyecto Ejecutivo que contemple la construcción de un tercer puente sobre el Rio Pipo, en un plazo de 90 días y su posterior llamado a Licitación en un plazo de 120 días.-	<b>Dictamen Final:</b> Aconseja aprobar Proyecto de Resolución. Con modificaciones sin plazos. ✓	
			Convalidan	Los presentes
770/2014	Solicitud Sr. Bonvehi	El señor Bonvehi solicita nombrar la calle actualmente sin nombre, según plancheta adjunta con la denominación judiciales.	<b>Nota de Comisión:</b> Al vecino informando lo relacionado a la ordenanza vigente. ✓	
			Convalidan	Los presentes
552/2014	Señor Intendente Municipal	Remite respuesta a la Resolución C.D N° 048/2014. A tales efectos, remito adjunto para vuestro conocimiento Nota N°168/2014 Letra Mun. U.D.C. e I, dando cumplimiento así a vuestro requerimiento.	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir el asunto al ARCHIVO.- ✓ <i>Con</i>	
			Convalidan	Los presentes
544/2014	Solicitud Sra. Rojas	La señora Rojas Yanina solicita tenga a bien designar el nombre de las calles lindantes con el macizo 56B de la sección L del Barrio Felipe Varela.	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir el asunto al ARCHIVO.-	
			Convalidan	Los presentes
356/15 355/15 319/15 200/15 510/2015 y 511/2015	Sr. Adolfo IMBERT	Sr. Adolfo Imbert solicita se trate proyecto de Ordenanza que fue presentado en fecha 19 de marzo de 2015.	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir el asunto al ARCHIVO.-	
			Convalidan	Los presentes

Siendo la hora 17:33 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman el presente acta los concejales participantes.-----

  
Walter Marcelo GAMBADORO  
Concejal U.C.R.  
Concejo Deliberante Ushuaia

  
Silvio BOCCHICCHIO  
Concejal P.S.P.  
Concejo Deliberante Ushuaia

  
Federico Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

  
Viviana Stella GUGLIELMI  
Concejal U.C.R.  
Concejo Deliberante Ushuaia



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 12/11/15	Hs. 9:53
Numero: 875	Fojas: 4
Expte. N°	
Tramitado:	
Estado:	

**DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Luis CARDENAS

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Mario LLANES

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Walter VUOTO

**VOCAL:** Damián DE MARCO

**FECHA REUNIÓN DE COMISION:** 4 de noviembre de 2015

**ASUNTO N°:** 137/2015

**EXPEDIENTE N°:** 1048/1999.-

**REFERENTE:** Proyecto de Ordenanza r/ autorizar al DEM a preadjudicar y/o adjudicar, como así también a otorgar oportunamente título de propiedad, a los señores Jiménez Pedro Alejandrino y Jiménez Luis Eduardo, sobre el predio identificado en forma provisoria como O-B15-1, de la Vertiente Sudoccidental del Valle de Andorra.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y por lo tanto se aconseja aprobar la **MINUTA DE COMUNICACIÓN** que se acompaña.

**SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA**

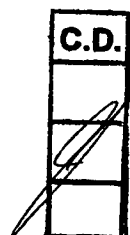
**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Luis CARDENAS

M.L.C



Federico Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

**CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
Minuta de Comunicación**

En mi carácter de presidente del Concejo Deliberante y por mandato de los señores concejales, tengo el agrado de dirigirme al señor intendente municipal, don Federico Sciarano, en relación al asunto 137/15 del registro de ésta institución referido a *"autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a preadjudicar y/o adjudicar, como así también a otorgar oportunamente título de propiedad a los señores Jiménez Pedro Alejandrino y Jiménez Luis Eduardo, sobre el predio identificado en forma provisoria como O-B15-1, de la Vertiente Sudoccidental del Valle de Andorra"*.

Por lo expuesto solicito tenga a bien informar a éste cuerpo sobre el estado de situación del asunto de referencia y de las distintas actuaciones administrativas y/o judiciales obrantes respecto al dominio del predio citado precedentemente.

Sin otro particular, lo saludo atentamente.

MINUTA DE COMUNICACIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2015.-  
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/12/2015.-





**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 19/11/15	Hs. 09:53
Numero: 876	Fojas: 4
Expte. N°	
Girado:	
Recibido:	

**DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Luis CARDENAS

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Mario LLANES

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Walter VUOTO

**VOCAL:** Damián DE MARCO

**FECHA REUNIÓN DE COMISION:** 4 de noviembre de 2015

**ASUNTO N°:** 1407/2014

**EXPEDIENTE N°:** 14/1987.-

**REFERENTE:** Proyecto de Ordenanza r/ordenar al DEM la presentación de un plan de saneamiento ambiental del sector ubicado en la Sección L, entre la calle Mar de Oses, y el sendero denominado "Camino de los Presos", en relación a la instalación del servicio provisorio de cloacas.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y por lo tanto se aconseja aprobar la presente **MINUTA DE COMUNICACIÓN** que se acompaña.

**SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Luis CARDENAS

M.L.C



Federico Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
Minuta de Comunicación**

En mi carácter de presidente del Concejo Deliberante y por mandato de los señores concejales, me dirijo al señor intendente municipal, don Federico Sciarano, en relación a la situación sanitaria y ambiental del sector ubicado en Sección L, entre las calles Mar de Oses y el Sendero denominado "Camino de los Presos".

En tal sentido se solicita que se haga efectivo un Plan de Saneamiento Ambiental del sector a recuperar con un plan de obra pública acorde al lugar de emplazamiento, el cual incluya un servicio provisorio de cloacas y las reparaciones útiles y de seguridad necesarias en las viviendas ubicadas en dicho sector a fin de garantizar la habitabilidad de las mismas.

Asimismo, se solicita que en el citado Plan de Saneamiento se contemple la factibilidad de reubicar a aquellas familias que se encuentren en situación de vulnerabilidad por la permanencia en el sector y su vez consolide a aquellas familias que no revistan gravedad de habitabilidad en el lugar.

Sin otro particular, lo saludo atentamente.

MINUTA DE COMUNICACIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2015.-  
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/12/2015.-





**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 13/11/15	Hs. 09:53
Numero: 877	Fojas: 3
Expte. N°	
Tramitado:	
Revisado:	

**DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Luis CARDENAS

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Mario LLANES

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Walter VUOTO

**VOCAL:** Damián DE MARCO

**FECHA REUNIÓN DE COMISION:** 4 de noviembre de 2015

**ASUNTO N°:** 1350/2014

**EXPEDIENTE N°:** 84/1993.-

**REFERENTE:** Vecinos del barrio Las Reinas solicitan que se implemente las acciones necesarias para proceder a la apertura de las calles: Tierra del Fuego y Gentes Argentinas, ya que les genera inconvenientes.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y por lo tanto aconseja aprobar la siguiente **MINUTA DE COMUNICACIÓN** que se acompaña al presente.

**SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Luis CARDENAS

M.L.C



**Federico Julio SCHREINER**  
Responsable Debate ...  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
Minuta de Comunicación**

En mi carácter de presidente del Concejo Deliberante y por mandato de los señores concejales, tengo el agrado de dirigirme al señor intendente municipal, don Federico Sciarano, en virtud de la nota presentada por los vecinos del Barrio Las Reinas ante este Concejo ingresada bajo el número de Asunto 1350/2014 referente a la apertura de las calles Tierra del Fuego y Gentes Argentinas.

Por lo expuesto remito el asunto mencionado a los efectos que analice la factibilidad de dar curso a lo peticionado por los vecinos del sector.

Sin otro particular, lo saludo a Ud. Atte.-

MINUTA DE COMUNICACIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2015.-  
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/12/2015.-







**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 13/11/15	HS: 09:53
Numero: 879	Fojas: 4
Appt. N°	
Todo:	
Ido:	<i>[Signature]</i>

**DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Luis CARDENAS

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Mario LLANES

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Walter VUOTO

**VOCAL:** Damián DE MARCO

**FECHA REUNIÓN DE COMISION:** 4 de noviembre de 2015

**ASUNTO N°:** 1193/2014

**EXPEDIENTE N°:** 147/2014.-

**REFERENTE:** El señor Miguel Ángel Flores solicita se resuelva la situación del predio en el cual realiza su emprendimiento (fabricación de microturbinas hidroelectricas) en el Cañadón de la Oveja en la Sección Q, Parcela Rural.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y por lo tanto aconseja aprobar la **MINUTA DE COMUNICACIÓN** que se acompaña al presente.

**SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Luis CARDENAS

M.L.C



*[Signature]*  
**Federico Julio SCHREINER**  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
Minuta de Comunicación**

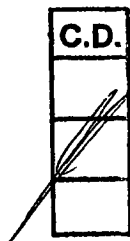
En mi carácter de presidente del Concejo Deliberante y por mandato de los señores concejales, tengo el agrado de dirigirme al señor intendente municipal, don Federico Scirano, en virtud a la nota presentada ante este Concejo por el vecino Miguel Ángel Flores, ingresada bajo el número de Asunto 1193/2014 referente "Proyecto desarrollo de microturbinas hidroeléctricas" instalado en el denominado "Cañadón de la Oveja", localizado en coordenadas S: 54°49'39,23" - W: 68°24'29,13" , en la sección Q - Parcela Rural.

Por lo expuesto solicito tenga a bien informar el estado de situación del del mencionado proyecto.

A tal efecto, se adjunta para su conocimiento el asunto 1193/2014, el que consta de 49 fojas.

Sin otro particular, lo saludo atentamente.

MINUTA DE COMUNICACIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2015.-  
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/12/2015.-





Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

NOTA N° 060/2015  
LETRA P.C.D.-----

USHUAIA, 18 de Noviembre de 2015

**SEÑORES CONCEJALES:**

Por la presente informo que de acuerdo a lo dispuesto por Reglamento Interno y según acta de fecha 4 de noviembre de 2015 firmada por los concejales Viviana Guglielmi, Walter Gambadoro, Silvio Bocchicchio y Luis Cardenas, el martes 24 de noviembre de 2015 a las 13:00 horas, se realizará "Comisión de Información y Debate Ciudadano", a efectos de tratar los asuntos:

199/2015 - Proyecto de Ordenanza referente asignar el nombre Veteranas del Beagle, al espacio verde F-112-1.

1232/2014 - Proyecto de Resolución referente a solicitar al DEM que brinde al Concejo Deliberante la información relacionada con la ejecución del Convenio Marco N° 5551. (objeto desarrollar proyecto urbano, con regularización dominial, en beneficio de los vecinos radicados en el macizo 114, parcela 1 A y macizo 119, parcela 1 (reserva fiscal), ambos de las sección F).

1114/2014 - Proyecto de Resolución referente a solicitar al DEM información respecto al servicio de mantenimiento de cloacas.

Asimismo, se informa que la comisión será presidida por la concejal Viviana Guglielmi, con la secretaria a cargo del agente Federico Schreiner.

Sin otro particular saludo a ustedes muy atentamente.

Lic. NOELIA BUTT  
Secretaria  
Concejo Deliberante

Damián DE MARCO  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
BASE DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
FECHA: 13/11/15	HORA: 09:53
NÚMERO: 880	FOLIOS: 4
Firma:	

**DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Luis CARDENAS  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Mario LLANES  
**VOCAL:** Walter GAMBADORO  
**VOCAL:** Walter VUOTO  
**VOCAL:** Damián DE MARCO

**FECHA REUNIÓN DE COMISION:** 4 de noviembre de 2015

**ASUNTO N°:** 888/2014

**EXPEDIENTE N°:** 626/1999.-

**REFERENTE:** Solicitud al DEM de la realización de un Proyecto Ejecutivo que contemple la construcción de un tercer puente sobre el Rio Pipo, en un plazo de 90 días y su posterior llamado a Licitación en un plazo de 120 días.-

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y por lo tanto aconseja sancionar el siguiente **PROYECTO DE RESOLUCIÓN** que se acompaña.

**SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Walter GAMBADORO  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Luis CARDENAS

M.L.C



**Federico Julio SCHREINER**  
 Responsable Debate  
 CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
RESUELVE**

ARTICULO 1°.- SOLICITAR al Departamento Ejecutivo Municipal la realización de un Proyecto Ejecutivo que contemple la construcción de un tercer puente sobre el Rio Pipo, su posterior llamado a Licitación.

ARTICULO 2° SOLICITAR al Departamento Ejecutivo Municipal la realización de un Plan de Ordenamiento del Tránsito para los barrios Casas del Sur y Malvinas Argentinas, el que deberá contemplar los siguientes aspectos:

2.1) Ordenamiento de la vía pública.

2.2) Consolidación del espacio público, semaforización en caso de ser necesario, iluminación y la señalización correspondiente, de manera tal que se garantice la seguridad de las personas en esa zona.

ARTÍCULO 3°.- REGISTRAR. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

RESOLUCION CD N° /2015.

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 02/12/2015.-





**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 13/11/15	Ho. 09:53
Numero: 881	Fojas: 3
Expte. N°	
Tramitado:	
Recibido:	

**DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Luis CARDENAS

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Mario LLANES

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Walter VUOTO

**VOCAL:** Damián DE MARCO

**FECHA REUNIÓN DE COMISION:** 4 de noviembre de 2015

**ASUNTO N°:** 552/2014

**EXPEDIENTE N°:** 219/2013.-

**REFERENTE:** Remite respuesta a la Resolución C.D N° 048/2014 mediante la cual adjnta para vuestro conocimiento Nota N°168/2014 Letra Mun. U.D.C.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y por lo tanto aconseja remitir las presentes actuaciones al **ARCHIVO.-**

**SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Luis CARDENAS

M.L.C



**Federico Julio SCHREINEK**  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Nº:	15/11/15 Ho. 09:53
Número:	882 Fojas: 3
Copio. Nº	
Estado:	
Recibido:	

**DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Luis CARDENAS

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Mario LLANES

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Walter VUOTO

**VOCAL:** Damián DE MARCO

**FECHA REUNIÓN DE COMISION:** 4 de noviembre de 2015

**ASUNTO N°:** 544/2014

**EXPEDIENTE N°:** 989/2000.-

**REFERENTE:** Proyecto de Ordenanza r/modificar el artículo 1º de la Ordenanza 3716  
(habilita vehículo fantasía propiedad del señor Gessaga)

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y por lo tanto aconseja remitir las presentes actuaciones al **ARCHIVO.-**

**SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Luis CARDENAS

M.L.C



**Federico Julio SCHREINE.**  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 13/11/15	No. 0153
Número: 884	Folios: 3
Expte. N°	
Trámite	
Revisado:	<i>[Signature]</i>

**DICTAMEN FINAL COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Luis CARDENAS

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Mario LLANES

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Walter VUOTO

**VOCAL:** Damián DE MARCO

**FECHA REUNIÓN DE COMISION:** 4 de noviembre de 2015

**ASUNTO N°:** 356/2015

**EXPEDIENTE N°:** 251/1995.-

**REFERENTE:** El señor Adolfo Imbert solicita se realice Audiencia Pública para el proyecto que presentara mediante Asunto 200/2015.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y visto que en sesión especial de fecha 28 de septiembre de 2015 se dio tratamiento al asunto 200/2015 , en la cual se rechazó el Proyecto de Ordenanza presentado por iniciativa Popular por el Sr. IMBERT. En virtud de lo expuesto es que se aconseja remitir las presentes actuaciones al **ARCHIVO**.-

**SUSCRIBEN EL PRESENTE, SEGÚN ACTA**

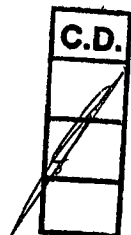
**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Walter GAMBADORO

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Luis CARDENAS

M.L.C



*[Signature]*  
**Federico Julio SCHREINER**  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA





Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

NOTA N° 060/2015  
LETRA P.C.D-----

USHUAIA, 18 de Noviembre de 2015

**SEÑORES CONCEJALES:**

Por la presente informo que de acuerdo a lo dispuesto por Reglamento Interno y según acta de fecha 4 de noviembre de 2015 firmada por los concejales Viviana Guglielmi, Walter Gambadoro, Silvio Bocchicchio y Luis Cardenas, el martes 24 de noviembre de 2015 a las 13:00 horas, se realizará "Comisión de Información y Debate Ciudadano", a efectos de tratar los asuntos:

199/2015 - Proyecto de Ordenanza referente asignar el nombre Veteranas del Beagle, al espacio verde F-112-1.

1232/2014 - Proyecto de Resolución referente a solicitar al DEM que brinde al Concejo Deliberante la información relacionada con la ejecución del Convenio Marco N° 5551. (objeto desarrollar proyecto urbano, con regularización dominial, en beneficio de los vecinos radicados en el macizo 114, parcela 1 A y macizo 119, parcela 1 (reserva fiscal), ambos de las sección F).

1114/2014 - Proyecto de Resolución referente a solicitar al DEM información respecto al servicio de mantenimiento de cloacas.

Asimismo, se informa que la comisión será presidida por la concejal Viviana Guglielmi, con la secretaria a cargo del agente Federico Schreiner.

Sin otro particular saludo a ustedes muy atentamente.

*[Handwritten signature]*

**Lic. NOELIA BUTT**  
Secretaria  
Concejo Deliberante

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

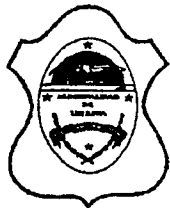
USUAIA:  
P. SR  
18. Nov. 15

19/11/2015

*[Handwritten signature]*

**Damián DE MARCO**  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA

*[Handwritten signature]*



*Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia*

NOTA N° 8 /14.-

LETRA: COM.3

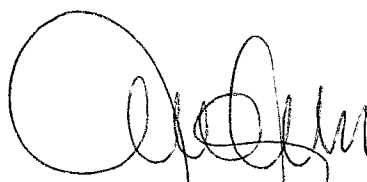
Ushuaia, 17 de Noviembre de 2014.-

Oficina de sistemas de información catastral  
Ing. Agrim. José Marcelo Santiapichi

S / D

Como presidente de la Comisión N° 3 de Planeamiento y Obras Públicas,  
remito a Ud. asunto registrado bajo el número 1309/14 a fin de que emita opinión sobre  
la propuesta formulada por los vecinos Cesar Padín e Ivo Arko.

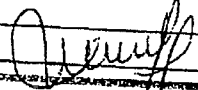
Sin otro particular, saludo cordialmente.



Viviana Stella GUGLIELMI  
Concejal U C R  
Concejo Deliberante Ushuaia

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA	
DIRECCIÓN G.O.G.	
NOTA REGISTRO N°	06491
FECHA	18/11/14
VALOR	1300
REVISADO POR	Fodipuz

Martes 4 de Noviembre de 2014  
Ushuaia, Tierra del Fuego

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	07/11/14 Hs. 09:13
Numero:	1309 Fojas: 5.
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	

REF: Urbanización parcela D90 y Qta. 15,  
Sección "D". Denominación de nuevas calles.

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE USHUAIA

SR. PRESIDENTE: DON DAMIÁN DE MARCO

Me dirijo a Ud. en función de formalizar la propuesta para nombrar las calles que se realizarán en la nueva urbanización proyectada para las parcelas D 90 y Quinta 15 de la Sección "D" de nuestra ciudad.

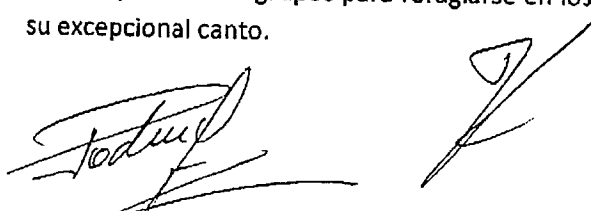
La citada urbanización se tramita desde el año 2010 en la Municipalidad de Ushuaia bajo el Expediente N° DU 3995/10 y ya ha cumplimentado con la totalidad de las etapas 1 y 2 de proyecto. Actualmente la etapa 3 se encuentra en un estadio avanzado y según las estimaciones el mismo estará concretado en el mes de Diciembre del corriente con lo cual se podrá comenzar con la apertura de las calles.

En este sentido se adjunta un plano de referencia el cual grafica la totalidad de la urbanización proyectada incorporando en texto de color rojo los nombres que deseamos para las nuevas calles.

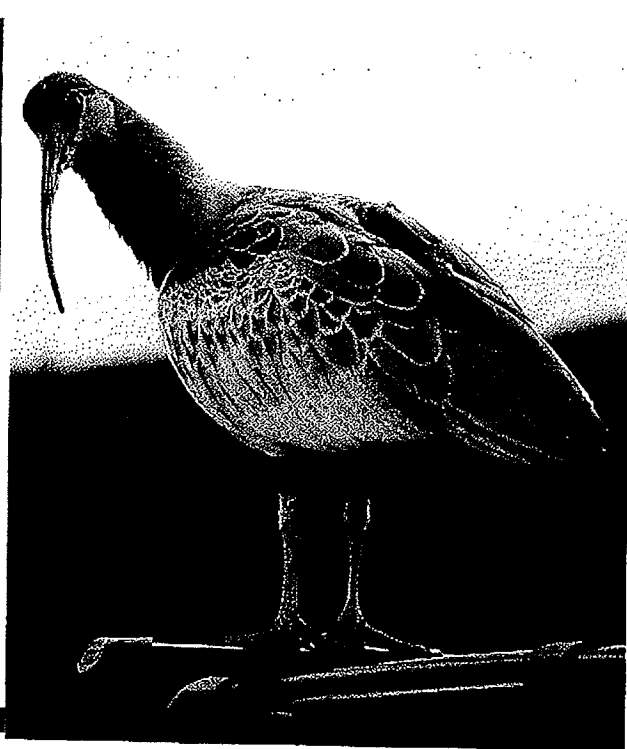
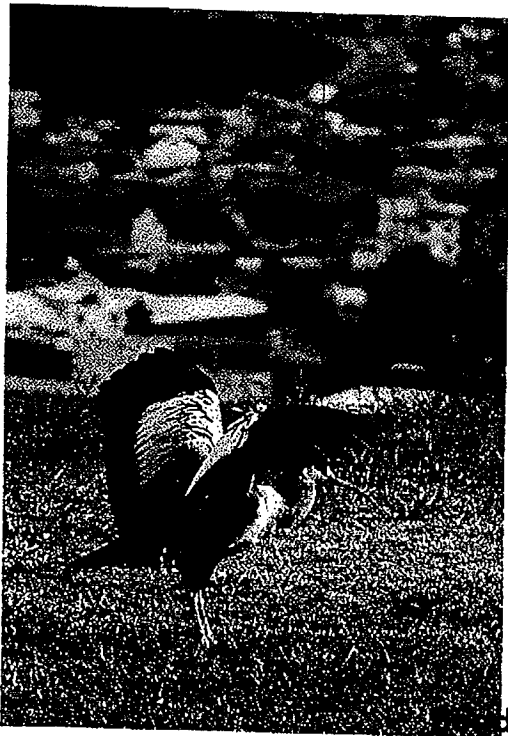
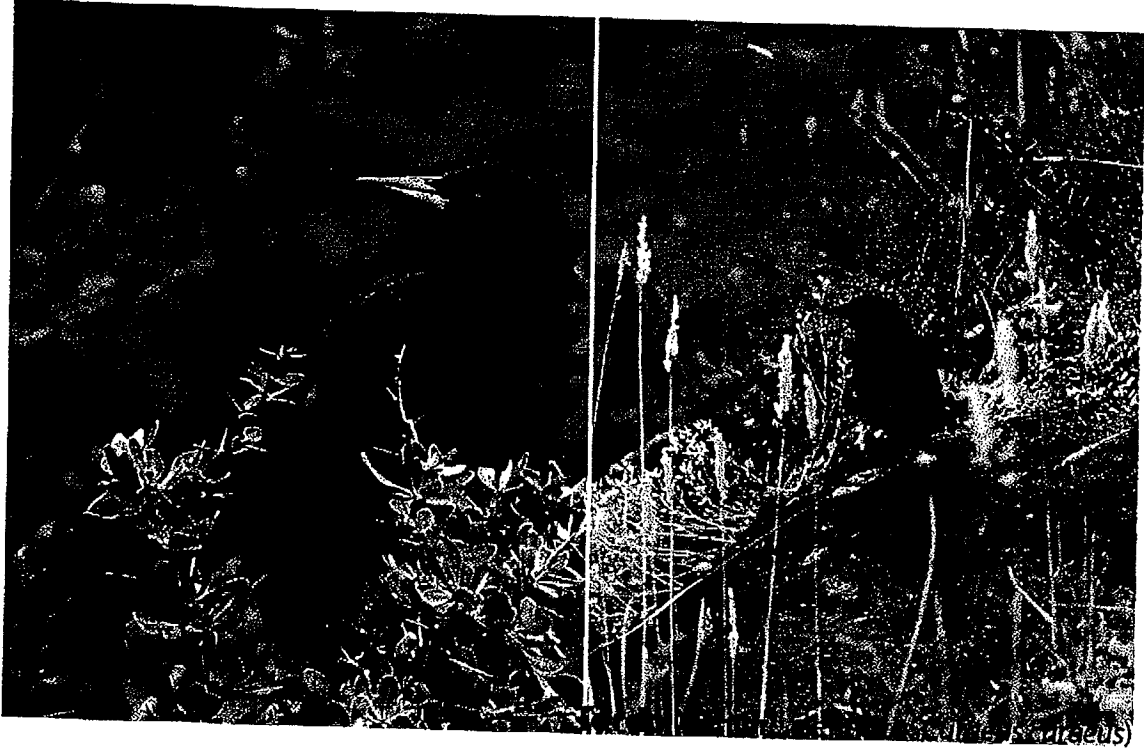
La motivación y justificación para denominar a las nuevas calles con estos nombres proviene de la admiración y el respeto por la naturaleza con la que convivimos en la ciudad de Ushuaia. Pero especialmente por estas aves que año tras año, y desde que tenemos memoria como antiguos pobladores, han vivido en estos campos que hoy se integrarán a la trama urbana. Pero en el proceso de urbanización de este sector del ejido tenemos mucha esperanza que, habiendo aprendido de los errores, la naturaleza no se verá desplazada en su totalidad, y que en los espacios verdes, los jardines mismos de los nuevos vecinos y en los sectores de bosque aledaños estos pájaros seguirán viviendo en armonía con la ciudad embelleciendo el entorno y dándonos alegría.

No existe desafío para nuestra comunidad más grande y noble, pero a la vez tan necesario, que el de coexistir con la naturaleza encontrando formas de vida más sustentables en el tiempo. Esto solo se logra comprendiendo que somos parte del entorno natural que nos contiene y nos brinda los recursos necesarios para la vida, y que no se trata de dominarlo y modificarlo sino de protegerlo y hacer un uso racional de lo que éste nos brinda.

Como hiciéramos mención estas tres aves emblemáticas nativas de nuestra provincia encuentran indudablemente un lugar especial en este sector de la ciudad para alimentarse, refugiarse e incluso anidar al punto de caracterizar el sector. Las Bandurrias son aves migratorias que durante la etapa más rigurosa del invierno ascienden hacia la zona centro y norte de Patagonia. Pero su llamativo canto es una señal clara e inconfundible de la llegada de la primavera. Con alegría uno puede verlas arribar primavera tras primavera planeando en círculos y emitiendo su especial canto hasta posarse en los bañados y pastizales del sector. Las Loicas, con su inconfundible pecho colorado que ha dado lugar a tantas poesías, canciones y relatos de la cultura nacional y local, pernoctan en la zona de la península de Ushuaia, pero todos los días vuelan hacia la zona de las quintas a alimentarse. Al atardecer, antes de regresar a la península, es típico verlas posarse en algún poste viejo de alambrado, orientar su pecho colorado al sol y emitir su bello canto. Los tordos bajan desde las montañas con las nevadas. Pronostican la llegada de una tormenta de nieve. Aparecen en grupos para refugiarse en los arbustales o bien posarse en los árboles y emitir su excepcional canto.

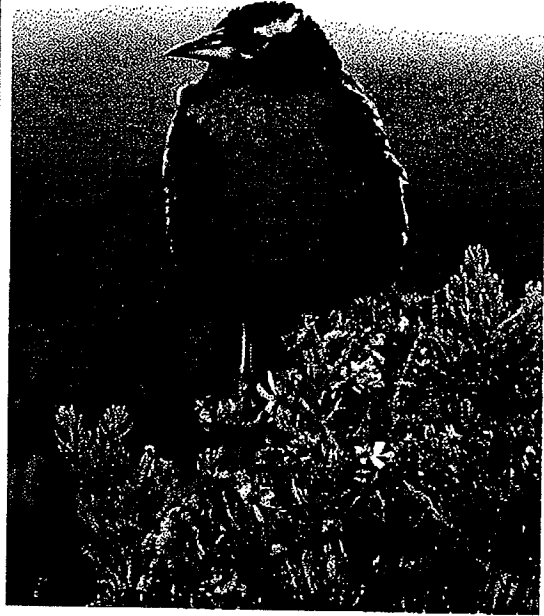


Queremos incluir algunas fotografías de estos pájaros que son meramente enunciativas de su real belleza pero permiten identificarlas. Todas ellas fueron tomadas en los predios donde se desarrollará la urbanización.



*Handwritten signature*

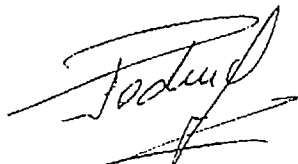
*Handwritten signature*



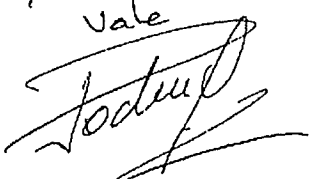
Esperamos con ansias que esta solicitud pueda ser cursada favorablemente y que los datos que hemos adjuntado sean los necesarios para completar la gestión.

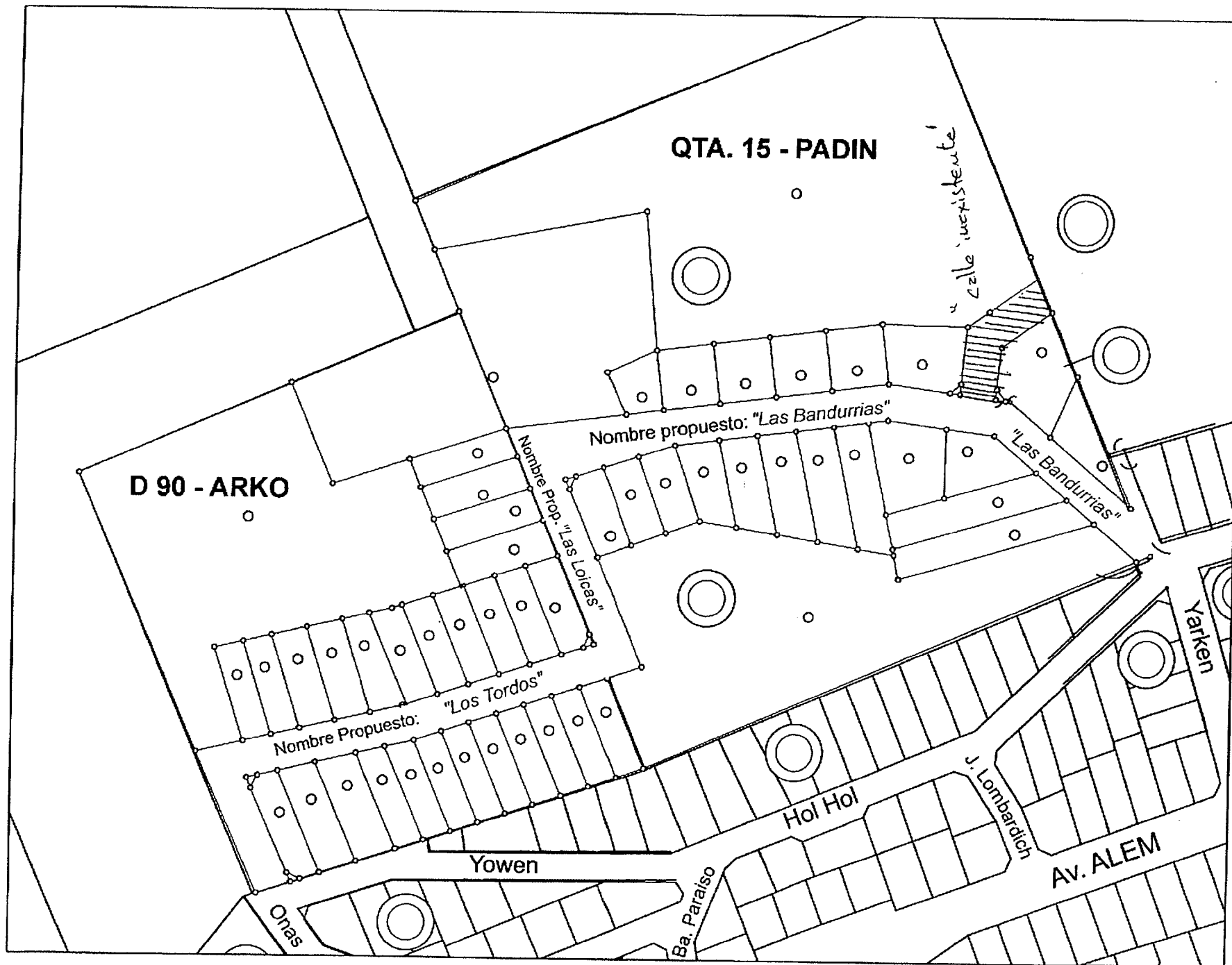
A fin de remitirnos la correspondiente respuesta les pedimos por favor que se comuniquen con el Arquitecto Francisco Brunet quien es el profesional inscripto responsable por el proyecto de urbanización. Su teléfono celular es: 02901 15602517. Su dirección de correo electrónico es: [fantibrunet@hotmail.com](mailto:fantibrunet@hotmail.com).

Sin más, esperando contar con su anuencia para la formalización de los nombres, quedamos a su entera disposición y aprovechamos para saludarlo con distinguida consideración y felicitarlo por su gestión,

  
Cesar Padin

  
Ivo Arko

Reyado y "calle inexistente"  
Vale  




PROYECTO DE URBANIZACIÓN

QTA. 15 Y D90. EXPEDIENTE N°  
DU 3995/ 2010 - MUNIC. USH.

TEMA: PROPUESTA PARA  
DENOMINACIÓN DE LAS  
NUEVAS CALLES DE LA URBA-  
NIZACIÓN EN TRÁMITE.

Provincia de Tierra del Fuego,  
Antártida e IAS.

Comuna: USHUAIA

Ciudad: CIUDAD DE USHUAIA

Objeto: MEDICIÓN, UNIÓN Y DIVISIÓN

Objeto: MACIZO 80 DE LA SECCIÓN D Y QUINTA 15 DE LA SECCIÓN D

Propietario: CÉSAR PADIN (Quinta 15, Sección D)  
IVO ARKO (Macizo 80, Sección D)

NOTAS: 1 Las medidas lineales están expresadas en metros

RESTRICCIONES: Señalar a ser censados todos los derechos y gravámenes de agua, pólizas y demás factos relevantes.

FECHA DE MEDICIÓN: ABRIL DE 2012

ANTECEDENTES

PLANO: T.F. 1-18-04 (QTA. 15)  
T.F. 1-13-09 (MACIZO 80)

EXPL. URB. N°: DU 2009 / 2010

NOVENA: 1

NOMENCLATURA SCATASTRO

Comuna: USHUAIA

Sección: D

Macizo: 80

Quinta: 15

Por la presente doy fe con base en el presente plano de medición declarando haber sido verificado personalmente luego de haberse cumplido con las condiciones de ley, y haberse cumplido con la Municipalidad de Ushuaia las verificaciones de calles y cercas indicadas en el mismo.

CONFEJADO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE

PROFESIONAL RESPONSABLE

Art. 1º Buro

T.F. 1 12

Fecha: 03/11/2014

Escala: 1:2,000

0 15 30 60 m

Reyado y Calle inexistente

Yowen

Yarken

Av. ALEM

J. Lombardich

Hol Hol

Ba. Paraíso

Onas

Yowen

Yarken

Av. ALEM

J. Lombardich

Hol Hol

Ba. Paraíso

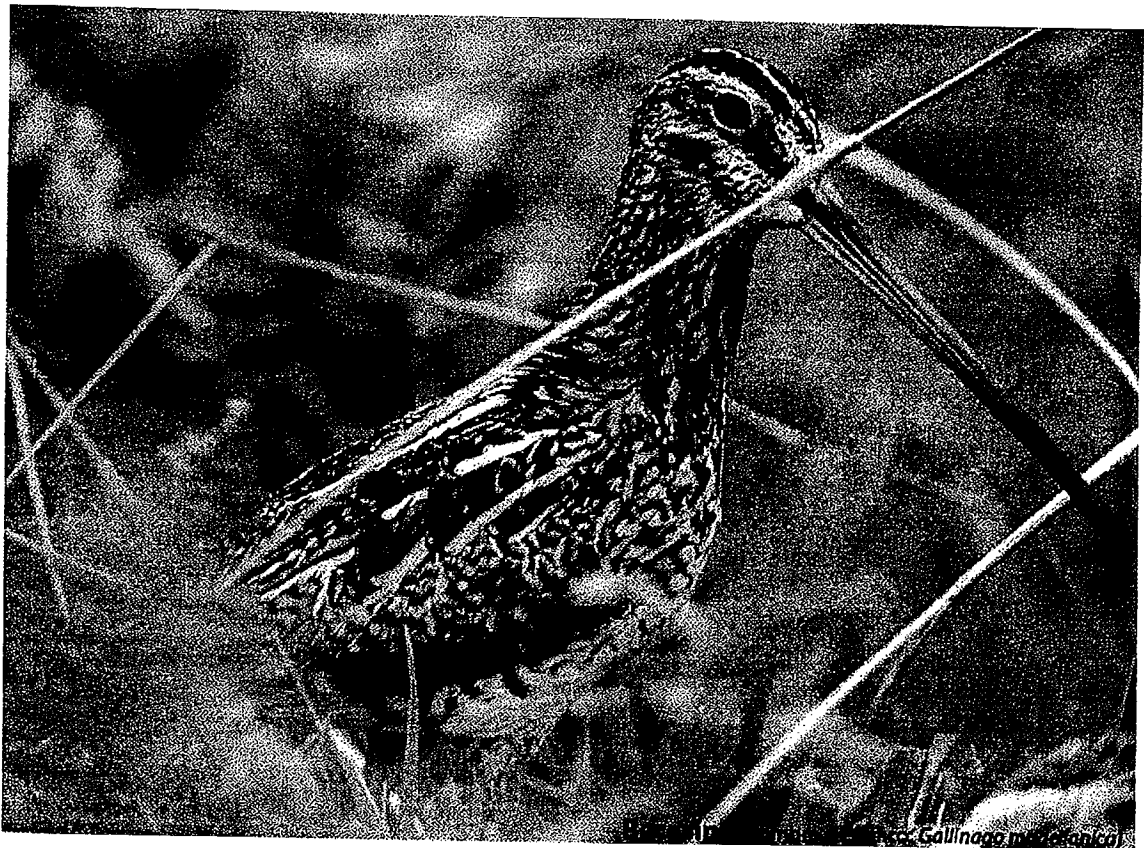
Onas

Martes 4 de Noviembre de 2014  
Ushuaia, Tierra del Fuego

REF: Urbanización parcela D90 y Qta. 15,  
Sección "D". Denominación de nuevas calles.

**Nota Aclaratoria:**

Si bien hemos realizado consultas prebias tanto en la mesa de entradas del Concejo Deliberante como en diferentes páginas de internet como "google maps y google earth" y en los registros que se encuentran en el sistema de información de Urbanismo, si ocurriese que alguno de los nombres propuestos ya se encuentra en uso por otra calle de la ciudad, consideramos como una excelente alternativa utilizar el nombre "Las becacinas" que es un ave nativa de la Provincia que al igual que las anteriores, utiliza estos campos de manera cotidiana e inclusive anida en una vega ubicada en el cañadon que atravieza longitudinalmente el predio de este a oeste. Incluimos una fotografía de este bello pájaro autóctono para que se tenga como referencia.



  
Ivo Arko